



HOTĂRÂREA nr. 23 din 28.03.2024

privind vânzarea către numiții X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestuia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. nr. 6.277/2.11.2024 formulată de către X, domiciliat în (Darova, nr. x, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 403660 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 119 din 16.11.2022 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentul financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna X – inspector și viza de C.F.P. dat de doamna X, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către compartimentul juridic prin x în calitate de x ;

În conformitate cu prevederile: art. 108, lit. * e * și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul: art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numiții X, domiciliat în (Darova, nr. x, județul TIMIȘ); terenul în suprafață de **250/1.439 mp** care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, nr. X, înscris în cartea funciară la numărul **403660 Darova**, număr topografic **403660**, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acesteia.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de **1.038 euro** la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **31.12.2024** (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

BOCA GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al UAT,

X