



**HOTĂRĂRE A nr. 104 din 14.12.2023**

privind vânzarea către numita **X**, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestuia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

**Având în vedere:** Cererea nr. 6.890 / 06.12.2023 formulată de către numita **X**, domiciliată în (Darova, nr. X, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 407946-Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 119 din 16.11.2022 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 124 din 24.11.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova (nr. Inventar 10788); Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna X - inspector și viza de C.F.P. dat de doamna X, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numita **X**, a terenului aferent unei construcții situată în Darova, nr. X aflată în proprietatea acestora.

**În conformitate cu prevederile:** art. 108, lit. \* e \* și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**În temeiul:** art. 196, alin.(1), lit. \* a \* din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** Se vinde numita **X**, domiciliată în (Darova, nr. X, județul TIMIȘ); terenul în suprafață de **1.010 mp** care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, nr. **X**, înscris în cartea funciară la numărul **407946 Darova**, număr topografic **407946**, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acestora.

**Art.2.-** Prețul de vânzare al terenului este de **4.592 euro** la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **31.12.2022** (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

**Art.3.-** Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

**BEJERA IOAN**

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al UAT,

X