



**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ . 10. 2023**

*privind vânzarea către numiților X, domiciliati Darova, nr. X a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acesteia din Darova, nr. 367*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:**

**Având în vedere:** Cererea nr 2.688 / 07.04.2023 formulată de către numiților X, domiciliati Darova, nr. X, teren situat în Darova, nr. X, cartea funciară al imobilului înscris la numărul 410150 - Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 119 din 16.11.2022 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (*dat de către doamna X- inspector și viza de C.F.P. dat de doamna X în calitate de inspector principal*); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiților X, domiciliati Darova, nr. X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acesteia din Darova, nr. X, avizat favorabil de către compartimentul juridic CAIUS-SORIN MIHAI-jurist;

**În conformitate cu prevederile:** art. 108, lit. \* e \* și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**În temeiul:** art. 196, alin.(1), lit. \* a \* din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** Se vinde numiților X, domiciliati Darova, nr. X, județul TIMIȘ); terenul în suprafață de 250 MP care este proprietatea COMUNA DAROVA, situat în intravilanul localității Darova, nr. X, înscris în cartea funciară la numărul 410117 Darova, număr topografic 410117 teren care este aferent casei de locuit aflată în coproprietatea acesteia.

**Art.2.-** Prețul de vânzare al terenului este de 914 euro la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2023 (*după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local*).

**Art.3.-** Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se arhivează (*în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri*) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova  
Președinte de ședință:  
Consilier local,  
**BEJERA IOAN**

Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretarul general al comunei,  
X

**Inițiator:**  
**Primarul Comunei Darova,**  
**TILIHAI SORIN**