



România
Județul Timiș
Comuna Darova
Consiliul Local

PROIECT LA HOTĂRÂREA

nr. _____ din 19. 10. 2023

Privind dezmembrarea în trei loturi a terenului intravilan înscris în CF 410243-Darova, nr. top. 410243, situat în Darova.

Având în vedere necesitatea eficienței administrării a terenurilor din meniul privat al Comunei Darova.

Având în vedere referatul nr. 5.996 din 18.10.2023 al primarului comunei Darova — inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere avizul favorabil al comisiei cu nr. 1 pe domeniu de specialitate a consiliului local;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de Vic-Topo Consultanța Tehnică Imobiliară Cadastru SRL.

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/19 republicată și modificată privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Ținând cont că prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. (1) și (2) din Codul de procedura civilă și o emisă în vederea operării dezmembrării în cartea funciară.

În temeiul prevederilor art. 129 a • (6 lit. b) și art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 — Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. * a * din OUG nr. 57/2019 — Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea în trei parcele (loturi) și alocarea de numere cadastrale noi, conform documentației topografice întocmite de SC Vic-Topo Consultanța Tehnică Imobiliară Cadastru SRL a terenului intravilan înscris în CF 410243 Darova, nr. top 4102423 cu suprafața totală **de 10.000 mp.** situat în localitatea Darova, ce face parte din domeniul privat UAT Comuna Darova, după cum urmează:

- a) Lot 1 cu suprafața **de 4.833 mp.** teren intravilan, CF nou , proprietar UAT Comuna Darova domeniul privat, teren intravilan neîmprejmuit.
- b) Lot 2 cu suprafața **de 328 mp,** teren intravilan înscris în CF nou, proprietar UAT Comuna Darova, domeniul privat, teren intravilan neîmprejmuit.
- c) Lot 3 cu suprafața **de 4.839 mp.** teren intravilan, CF nou , proprietar UA Comuna Darova, domeniul privat, teren intravilan neîmprejmuit.

Art. 2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a celor trei parcele menționate la art. 1, ca terenuri intravilane în proprietatea Comunei Darova, domeniul privat și administrat de Consiliului Local al Comunei Darova.

Art. 3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi pentru, cu voturi _____ contra și cu _____ voturi abțineri, fiind prezenți toți cei 13 membri ai consiliului local.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Darova
- Contabilitate
- Afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BEJERA IOAN

Contrasemnează secretar general,
X

INIȚIATOR,
PRIMAR,
TILIHAI SORIN