



privind vânzarea către numitului X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestuia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

**Având în vedere:** Cererea nr. nr. 5915/16.10.2023 formulată de către X, domiciliat în (Sinersig, nr. X, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 402141 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 119 din 16.11.2022 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna X – inspector și viza de C.F.P. dat de doamna X, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numitul X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către compartimentul juridic prin x în calitate de x ;

**În conformitate cu prevederile:** art. 108, lit. \* e \* și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**În temeiul:** art. 196, alin.(1), lit. \* a \* din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** Se vinde numitul X, domiciliat în (Sinersig, nr. X, județul TIMIȘ); terenul în suprafață de 962 care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, nr. X, înscris în cartea funciară la numărul 402141 Darova, număr topografic 402141, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acesteia.

**Art.2.-** Prețul de vânzare al terenului este de 2.414 euro la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2023 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

**Art.3.-** Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

BEJERA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al UAT,

X