



HOTĂRÂREA nr. 35 din 30. 05. 2023

privind vânzarea către numitul **MOROZ DENIS-RĂZVAN**, domiciliată Darova, nr. 360 a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acesteia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. nr 3.083 / 2.05.2023 formulată de către numitul **MOROZ DENIS-RĂZVAN**, domiciliată Darova, nr. 360, județul **TIMIȘ**); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 407952 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 119 din 16.11.2022 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna **ANTAL CRISTINA-LAOANA**– inspector și viza de C.F.P. dat de doamna **CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA** în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numitul **MOROZ DENIS-RĂZVAN**, domiciliat Darova, nr. 360, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acesteia din Darova, nr. 483, avizat favorabil de către compartimentul juridic **CAIUS-SORIN MIHAI**-jurist;

În conformitate cu prevederile: art. 108, lit. * e * și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul: art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numitul **MOROZ DENIS-RĂZVAN**, domiciliat Darova, nr. 360, județul **TIMIȘ**); terenul în suprafață de **951 MP** care este proprietatea **COMUNA DAROVA**, situat în intravilanul localității Darova, nr. **483**, înscris în cartea funciară la numărul **407952 Darova**, număr topografic **407952**, teren care este aferent casei de locuit aflată în coproprietatea acesteia.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de **4.324 euro** la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **31.12.2023** (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

USCIUC GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al comunei,

X

Inițiator:
Primarul Comunei Darova,
TILIHAI SORIN