



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA DAROVA  
CONSILIUL LOCAL

proiect,

**HOTĂRÂREA nr. din 16. 11. 2022**

*privind modificarea H.C.L. cu nr. 107/21.09.2022 privind vânzarea către numiții CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN, domiciliați în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et.2, ap.8 a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acesteia*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

**Având în vedere:** Cererea nr. nr 4. 519 / 08.09.2022 formulată de către numiții CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN, domiciliați în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et.2, ap.8, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 403670 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 14 din 20.02.2020 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna ANTAL CRISTINA-LAOANA- inspector și viza de C.F.P. dat de doamna CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN, domiciliați în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et.2, ap.8, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către compartimentul juridic CAIUS-SORIN MIHAI-jurist;

**În conformitate cu prevederile:** art. 108, lit. \* e \* și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**În temeiul:** art. 196, alin.(1), lit. \* a \* din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** Se modifică după cum urmează: - se vinde numitul X, domiciliat în (Darova, nr. X, județul TIMIȘ); terenul în suprafață de 250/1439 MP care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, nr. 36, înscris în cartea funciară la numărul 403670 Darova, număr topografic 403670, teren care este aferent casei de locuit aflată în coproprietatea acestora.

**Art.2.-** Prețul de vânzare al terenului este de 407 euro la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2022 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

**Art.3.-** Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

**RADU NICOLAE**

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al comunei,

X

Redactat și tehnoredactat: NĂFĂREAN MARIOARA / Exemplare: 8