



HOTĂRÂREA nr. _____ din _____ . 09. 2022
privind vânzarea către numitul **BODEA ABEL** a terenului aferent unei construcții
aflate în proprietatea acesteia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. nr 4495 / 07.09.2022 formulată de către numitul **BODEA ABEL**, domiciliat în (*Darova, nr. 29B, județul TIMIȘ*); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 401268 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 14 din 20.02.2020 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (*dat de către doamna ANTAL CRISTINA-IAOANA- inspetor și viza de C.F.P. dat de doamna CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA în calitate de inspector principal*); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numitul **BODEA ABEL**, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către compartimentul juridic CAIUS-SORIN MIHAI-jurist;

În conformitate cu prevederile: art. 108, lit. * e * și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul: art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numitul **BODEA ABEL**, domiciliat în (*Darova, nr. 29B, județul TIMIȘ*); terenul în suprafață de **1400 MP** care este proprietatea **COMUNA DAROVA**, situat în intravilanul localității Darova, **nr. 29B**, înscris în cartea funciară la numărul **401268 Darova**, număr topografic **401268**, teren care este aferent casei de locuit aflată în coproprietatea acestora.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de **2.279 euro** la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **31.12.2022** (*după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local*).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (*în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri*) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova
Președinte de ședință:
Consilier local,
POP MIHAI

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei,
X