



HOTĂRÂREA nr. 107 din 21.09.2022
privind vânzarea către numiții **CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN**,
domiciliați în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et. 2, ap. 8 a terenului aferent unei
construcții aflate în proprietatea acesteia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. nr 4. 519 / 08.09.2022 formulată de către numiții **CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN**, domiciliati în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et. 2, ap. 8, județul TIMIȘ; Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 403670 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 14 din 20.02.2020 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova 1189/1439 și STATUL ROMÂN 250/1439 mp; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna **ANTAL CRISTINA-IAOANA** – inspector și viza de C.F.P. dat de doamna **CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA** în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții **CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN**, domiciliati în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et. 2, ap. 8, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către compartimentul juridic **CAIUS-SORIN MIHAI**-jurist;

În conformitate cu prevederile: art. 108, lit. * e * și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul: art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numiții **CAUNI VIORICA și CAUNI ȘTEFAN**, domiciliati în Lugoj, str. Stadion, bl. 50, et. 2, ap. 8, județul TIMIȘ; terenul în suprafață de **1439 MP** care este proprietatea **COMUNA DAROVA și STATUL ROMÂN**, situat în intravilanul localității Darova, nr. 36, înscris în cartea funciară la numărul **403670 Darova**, număr topografic **403670**, teren care este aferent casei de locuit aflată în coproprietatea acestora.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de **2.342 euro** la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **31.12.2022** (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova
Președinte de ședință:
Consilier local,
POP MIHAI

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei,
X