



HOTĂRÂREA nr. 36 din 10. 02. 2022

privind vânzarea către numiții X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestuia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. 5. 912 / 13.07.2021 formulată de către X, domiciliat în (Reșița, str. Bld. Revoluția din Decembrie nr. 32, bl. 32, sc. 2, et.1, ap.5, județul Caraș-Severin și în Darova, nr. 60, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 402523 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 14 din 20.02.2020 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova (Anexa 2.5., poziția 7, nr. Inventar 103523); Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna X – inspec tor și viza de C.F.P. dat de doamna X, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții X, a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către secretarul general al comunei doamna X;

În conformitate cu prevederile: art. 108, lit. * e * și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul: art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numiții X, domiciliat în (Reșița, str. Bld. Revoluția din Decembrie nr. X, județul Caraș-Severin și în Darova, nr. X, județul TIMIȘ); terenul în suprafață de **1439 mp** care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, nr. X, înscris în cartea funciară la numărul **402523 Darova**, număr topografic **402523**, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acestora.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de **2.235 euro** la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **31.12.2022** (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- celor în cauză ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

NEDELEA DUMITRU

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al UAT,

X