



HOTĂRÂREA nr. din . 10. 2021

privind vânzarea către numiții x și z a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: 170 / 15.10.2021 formulată de către numiții x și z, (Darova, nr. 391/1, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 401872 x; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 14 din 20.02.2020 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova (Anexa 2.5., poziția 56, nr. Inventar 10300); Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna Antal Cristina-Ioana – inspec tor și viza de C.F.P. dat de doamna CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții x și z a terenului aferent unei construcții aflate în proprietat a acestora, avizat favorabil de către secretarul general al comunei doamna a;

***În conformitate cu prevederile:** art. 108, lit. * e * și art. 129, alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;*

***În temeiul:** art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;*

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numiților **x și z**, domiciliati în județul Timiș, comuna Darova, sat Darova, nr.x, județul TIMIȘ, terenul în suprafață de **1100 mp** care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității x, înscris în cartea funciară la numărul **401872 x**, număr topografic x, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acestora.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de **1.790 euro** (1,55 euro/mp x 1100 mp x 5 % = 1790) la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de **30.09.2022** (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Domnilor **x și z**, din Darova, nr. x ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

NĂFĂREAN ALIN-DACIAN

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al UAT,

Inițiator:
Primarul Comunei Darova,
TILIHAI SORIN