



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA DAROVA  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT LA HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ . 10. 2021**  
*privind rectificarea de suprafață tabulară a unui teren situat în intravilanul localității Sacoșu Mare.*

*CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:*

Necesitatea rectificării în regim de urgență a suprafeței tabulare a terenului situat în intravilanul localității Sacoșu Mare și dezmembrarea acestuia pentru ieșirea din indiviziune, înscris în cartea funciară la nr. 401922-x; Extrasul cărții funciare nr. 401922-x; Planul de amplasament și delimitare a imobilului; Referatul de propuneri și proiectul de hotărâre privind rectificarea de suprafață tabulară a unui teren situat în intravilanul satului Sacoșu Mare și dezmembrarea acestuia pentru ieșirea din indiviziune ale Primarului comunei Darova – domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentul juridic din cadrul aparatului propriu al primarului dat de domnul x – consilier juridic; proiect de act normativ care a fost supus aprobării Consiliului Local al comunei Darova în procedură de urgență prevăzută și reglementată de art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

**În conformitate cu prevederile:** Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare-modificată ;

**În temeiul:** art. 196, lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă rectificarea suprafeței tabulare a terenului situat în intravilanul localității Sacoșu Mare proprietate indiviză privată a Comunei Darova și a doamnei x, înscris în cartea funciară la numărul 401922 x( cf vechi 3085 x), număr topografic 1735/2430/1/1/1, în sensul reducerii suprafeței înscrisă în cartea funciară **de la 61833 mp la 35427 mp** conform situației reale stabilită în urma măsurătorilor topografice.

**Art.2.** Se aprobă dezmembrarea terenului situat în intravilanul localității Sacoșu Mare, proprietatea indiviză a comunei x și a doamnei x, înscris în CF nr.401922 x cu nr. top 1735/2430/1/1/1, în suprafață de 35427 mp în două loturi, lotul 1 cu suprafața de 31107 mp care rămâne în proprietatea privată a comunei x și lotul 2 cu suprafața de 4320 mp care va rămâne în proprietatea doamnei x.

**Art.3.** Primarul comunei Darova va solicita Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj, operarea în cartea funciară a imobilului a situației juridice constatate prin prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se arhivează ( în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâre) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

Instituției Prefectului Județului Timiș;

Primarului Comunei Darova;

Compartimentului cadastru din cadrul Primăriei Comunei Darova

Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj

Președinte de ședință:

*Consilier local,*

**NĂFĂREANALIN-DACIAN**

Contrasemnează pentru legalitate:

*Secretarul general UAT,*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
TILIHAI SORIN**