



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA DAROVA
CONSILIUL LOCAL

proiect,

HOTĂRÂREA nr. _____ din _____ . 10. 2021

privind vânzarea către numiții ȘEVERA IOAN și soția ȘEVERA ANA a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. 5050 / 22.10.2021 formulată de către numiții ȘEVERA IOAN și soția ȘEVERA ANA, (Darova, nr. 156 județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 401872 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 14 din 20.02.2020 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova ; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna Antal Cristina-Ioana – inspec tor și viza de C.F.P. dat de doamna CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea Cererea nr. 5050 / 22.10.2021 formulată de către numiții ȘEVERA IOAN și soția ȘEVERA ANA a terenului aferent unei construcții aflate în proprietate a acestora, avizat favorabil de către secretarul general al comunei doamna NĂFĂREAN MARIOARA;

*În conformitate cu prevederile: art. 108, lit. * e *, art. 129, alin.(6) lit. b) și art. 364 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;*

*În temeiul: art. 196, alin.(1), lit. * a * din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;*

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se vinde numiților ȘEVERA IOAN și soția ȘEVERA ANA, domiciliati în județul Timiș, comuna Darova, sat Darova, nr.156, județul TIMIȘ, terenul în suprafață de 682 mp care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, înscris în cartea funciară la numărul 403510 Darova, număr topografic 403510, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acestora.

Art.2.- Prețul de vânzare al terenului este de 1.110 euro la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 30.09.2022 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3.- Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4.- Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Domnilor ȘEVERA IOAN și soția ȘEVERA ANA, (Darova, nr. 156, din Darova, nr. 156 ;

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:

Consilier local,

NĂFĂREAN ALIN-DACIAN

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al UAT,

Inițiator:

Primarul Comunei Darova,
TILIHAI SORIN