



ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA DAROVA  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT LA HOTARAREA nr. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_ . 07. 2021**

Privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea comunei Darova-  
**domeniul public**, a construcțiilor edificate de pe raza administrativă a comunei Darova

Consiliul Local al comunei Darova;

**Avand in vedere :**

- referatul de aprobare nr. 3. 345 / 6. 07.2021 al primarului în calitate de initiator;
  - raportul de specialitate nr. 1084/11.031.2021 al secretarului general al comunei ;
  - avizul comisiei cu nr. 3 pe domeniul de activitate pentru ***muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și de disciplină***;
  - prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară-modificată;
  - Anexa 4, pct.(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
  - prevederile art. 129 alin. 2, lit. (c), alin. 6 lit. (0), art. 130, alin. 3, lit g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ- cu modificările și completările ulterioare;
- Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul :** - prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta

**HOTARARE**

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea Comunei Darova - **domeniul public**, a construcțiilor edificate în baza proiectului de importanță locală "Alimentare cu apă localitatea Hodoș și Sacoșu Mare și extindere și modernizare sistem de alimentare cu apă localitatea Darova, comuna Darova, județul Timiș", din cadrul PNDL 1, pe terenurile înscrise în CF, după cum urmează:

- pe terenul înscris în **CF 402161**, localitatea Hodoș:
  - C1 - Stație de tratare și pompare, cu suprafața de 8 mp
  - C2 - Foraj, cu suprafața de 6 mp
  - C3 - Rezervor de înmagazinare, cu suprafața de 29 mp
- pe terenul înscris în **CF 400555**, localitatea Sacoșu Mare:
  - C2 - Școală, cu suprafața de 333 mp, edificată în anul 1970
  - C3 - WC, cu suprafața de 88 mp, edificat în anul 1970
  - C4 - Magazie de lemne, cu suprafața de 98 mp, edificată în anul 1970
  - C5 - Decantor vidanjabil, cu suprafața de 8 mp
  - C6 - Stație de pompare pentru ridicarea presiunii, cu suprafața de 15 mp

De asemenea, se aprobă rectificarea suprafeței imobilului de la **2950 mp la 2898 mp**, așa cum a rezultat din măsurători.

- pe terenul înscris în **CF 402834**, localitatea Darova:
  - C1 - Stație tratare și pompare, în suprafață de 48 mp
  - C2 - Rezervor înmagazinare, în suprafață de 106 mp

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea Comunei Darova - domeniul public, a construcțiilor edificate în baza proiectului de importanță locală, "Rețea de canalizare și stație de epurare localitatea Hodoș, comuna Darova, județul Timiș", din cadrul M 322-proiect integrat", pe terenurile înscrise în CF, după cum urmează:

- pe terenul înscris în **CF 402266**, localitatea Hodoș:
  - C1 - Platformă containere reziduri, în suprafață de 15 mp
  - C2 - Unitate deshidratare nămol, în suprafață de 31 mp
  - C3 - Unitate deshidratare nămol, în suprafață de 31 mp
  - C4 - Unitate stocare și dozare coagulant, în suprafață de 9 mp
  - C5 - Bazin egalizare, omogenizare și pompare apă menajeră, în suprafață de 3 mp
  - C6 - Bazin colector grasimi, în suprafață de 4 mp
  - C7 - Deznisipator și colector grăsimi, în suprafață de 4 mp
  - C8 - Bazin colectare, spălare, scurgere și stabilizare nisip, în suprafață de 4 mp

**Art. 3.** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **PFA TOROC ADRIAN PAUL** - cadastru, geodezie și cartografie, în vederea depunerii documentației la O.C.P.I. Timis.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunica:

- Institutiei Prefectului-Județul Timis

-B.C.P.I. Lugoj

-cetatenilor prin afisare

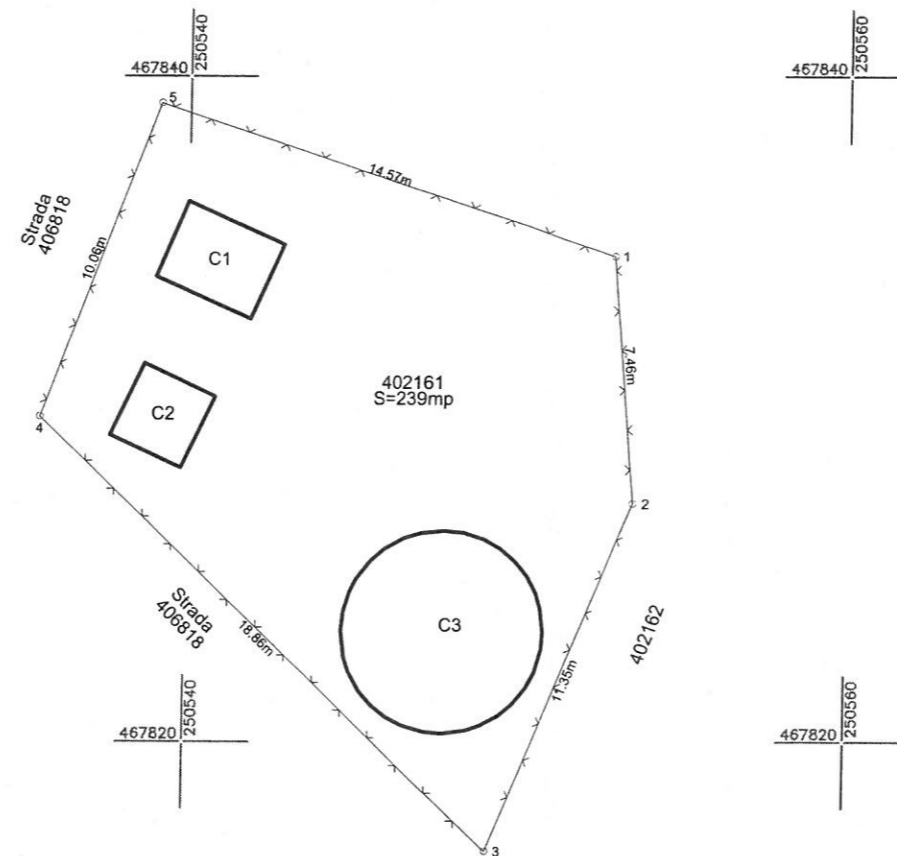
**PREȘEDINTE DE ȘEDINĂ,  
MILITARU DAN**

**Contrasemnează,  
Secretarul general al UAT,  
NĂFĂREAN MARIOARA**



Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
402161	239	loc. Hodos, jud. Timis
Cartea Funciara nr. 402161		UAT: DAROVA



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
402161	Pasune	239	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	8	Statie tratare si pompare
C2	CIE	6	Foraj
C3	CIE	29	Rezervor inmagazinare

Suprafata totala masurata a imobilului = 239mp  
Suprafata din act = 239mp

Executant,  
Prin persoana autorizata ing. TOROC ADRIAN PAUL

Confirm executarea masuratoilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 26.05.2021

Inspector,

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

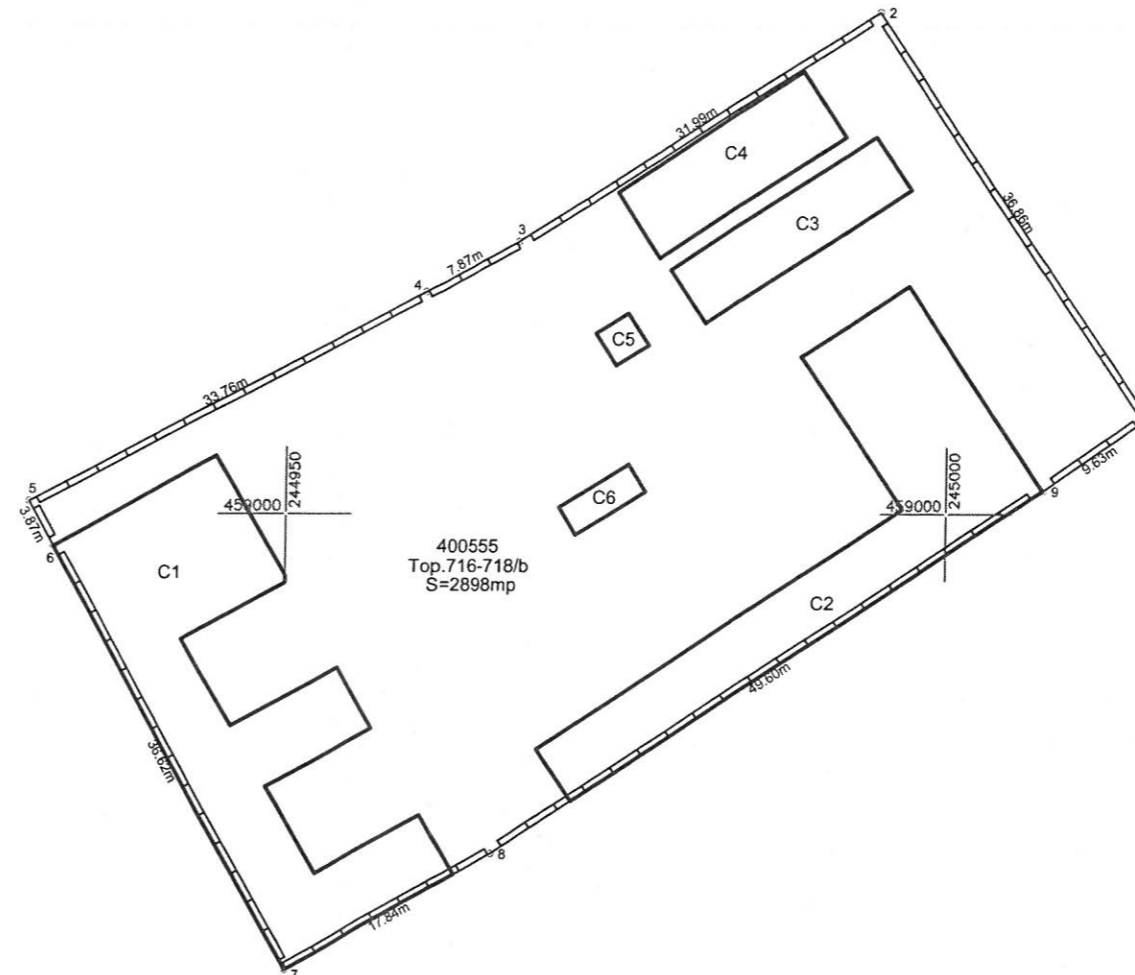
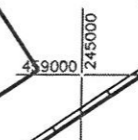
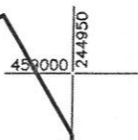
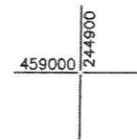
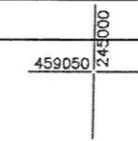
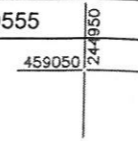
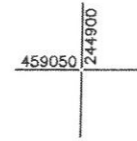
Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500

Nr.topografic	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Top.716-718/b	2898	loc. Sacosu Mare, jud. Timis
Cartea Funciara nr. 400555	UAT: DAROVA	



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
Top.716-718/b	Curti constructii	2898	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	387	Scoala generala de 8 ani
C2	CAS	333	Scoala
C3	CA	88	WC
C4	CA	98	Magazie lemne
C5	CIE	8	Decantor vidanjabil
C6	CIE	15	Statie pompare pentru ridicarea presiunii

Suprafata totala masurata a imobilului = 2898mp  
Suprafata din act = 2950mp

Executant,  
Prin persoana autorizata ing. TOROC ADRIAN PAUL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 26.05.2021

Inspector,

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

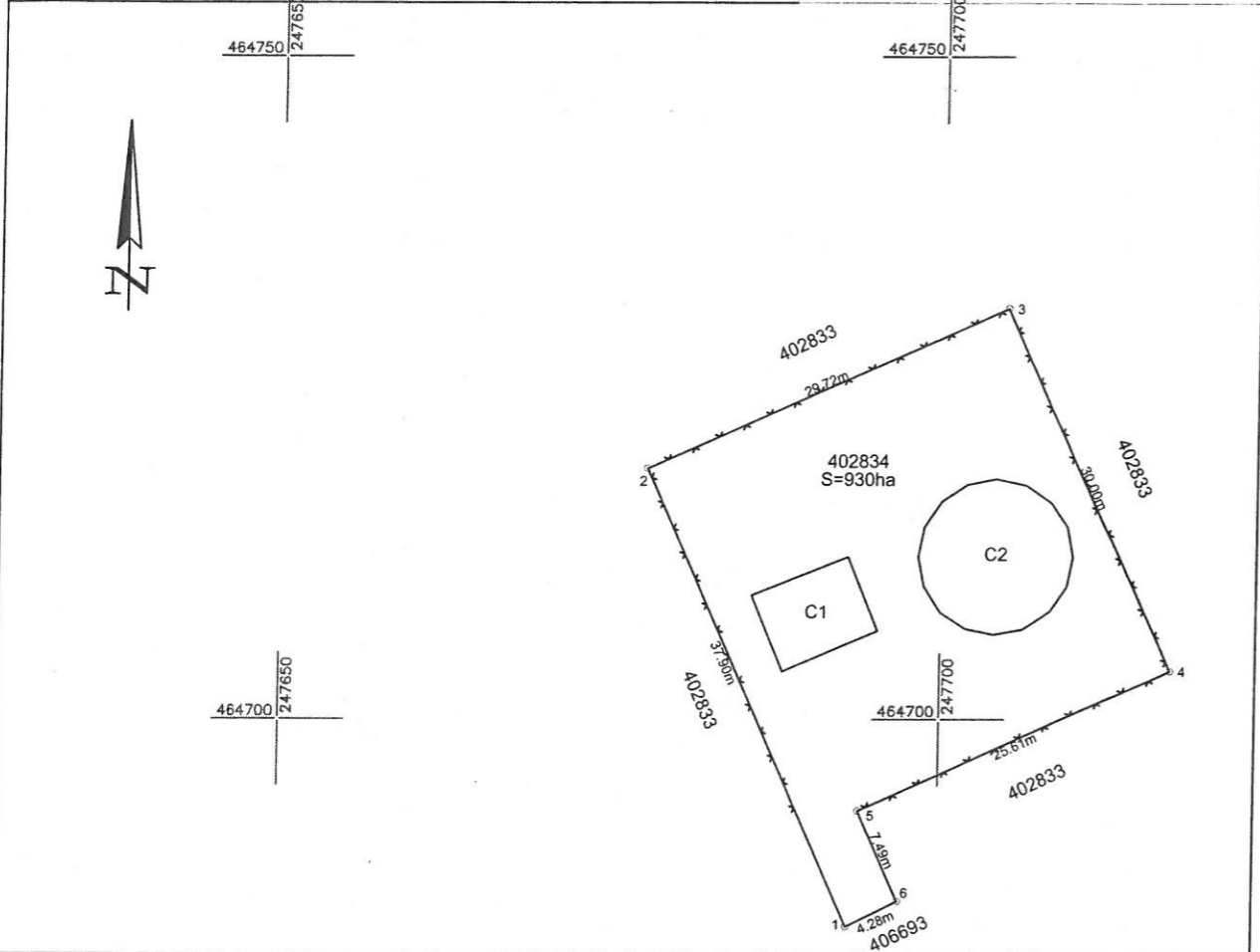
Data.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
402834	930	extravilan Darova, com. Darova	
Cartea Funciara nr.:	402834	UAT	DAROVA



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
402834	Curti constructii	930	Teren extravilan imprejmuit partial cu gard de sarma

**B. Date referitoare la constructii**

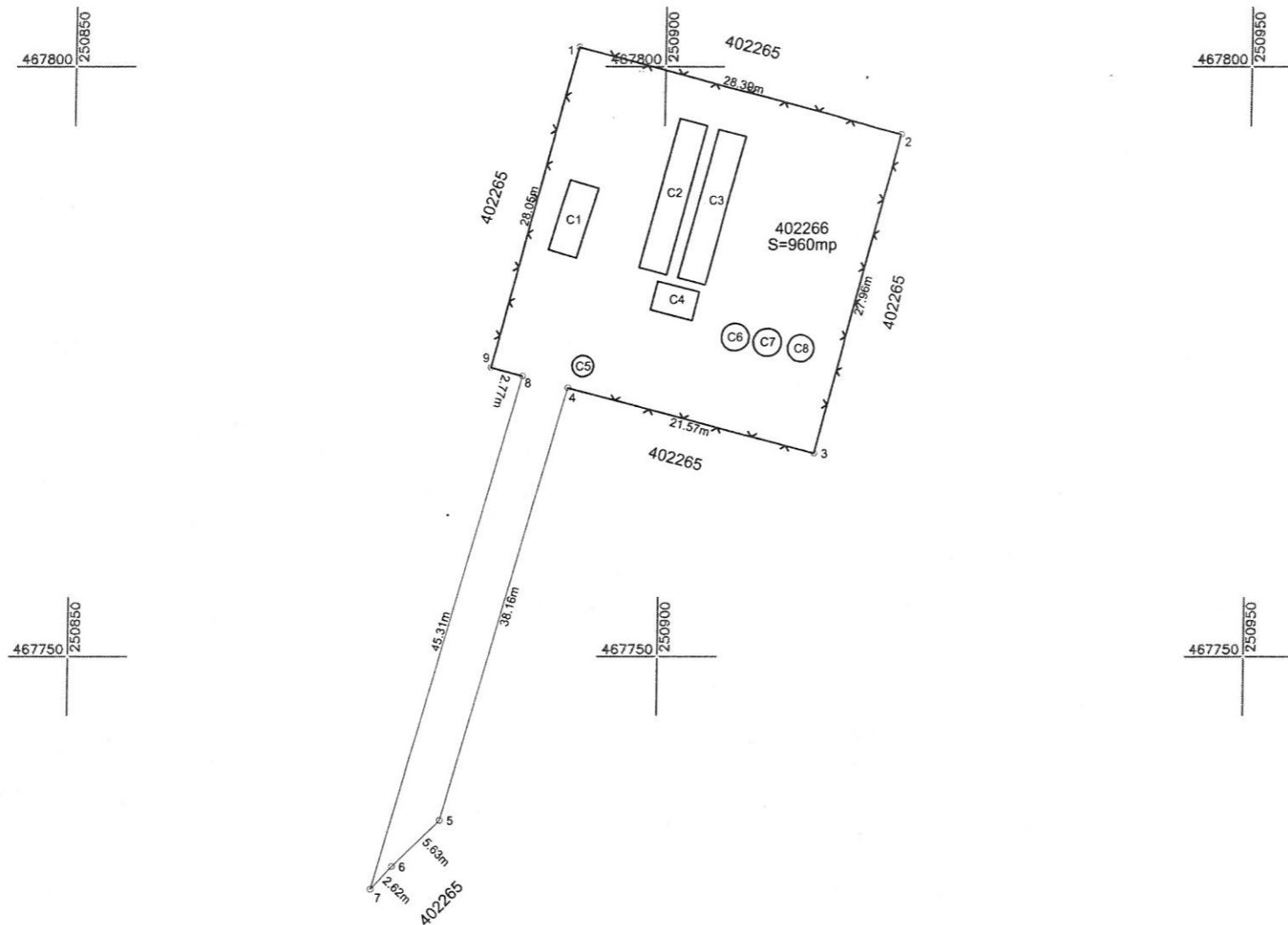
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	48	Statie tratare si pompare
C2	CIE	106	Rezervor inmagazinare

Suprafata totala masurata a imobilului = 930mp  
Suprafata din act = 930mp

<p>Executant, Prin persoana autorizata ing. TOROC ADRIAN PAUL</p> <p>Confirm executarea masuratoilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 05.07.2021</p>	<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
402266	960	extravilan Hodos, jud. Timis
Cartea Funciara nr. 402266		UAT: DAROVA



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
402266	Curti constructii	960	Teren extravilan imprejmuit partial cu gard de plasa

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	15	Platforma containere reziduri
C2	CIE	31	Unitate deshidratare namol
C3	CIE	31	Unitate deshidratare namol
C3	CIE	9	Unitate stocare si dozare coagulant
C3	CIE	3	Bazin egalizare, omogenizare si pompare apa menajera
C3	CIE	4	Bazin colector grasimi / Platforma containere reziduri
C3	CIE	4	Deznisipator si colector grasimi
C3	CIE	4	Bazin colectare, spalare, scurgere si stabilizare nisip

Suprafata totala masurata a imobilului = 960mp  
Suprafata din act = 960mp

Executant,  
Prin persoana autorizata ing. TOROC ADRIAN PAUL

Inspector,

Confirm executarea masuratoilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Data: 05.07.2021