



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA DAROVA
CONSILIUL LOCAL AL



HOTĂRÂREA nr. 145 din 21. 11. 2019

privind aprobarea unui schimb de terenuri între comuna DAROVA și doamna **TĂNASE ANCUȚA**, din Darova nr. 241

Consiliul Local al comunei Darova;

Având în vedere :

- Cererea cu nr. 6. 985 din 29.10.2019, depusă de către numita **TĂNASE ANCUȚA**, din Darova, nr. 241, prin care solicită efectuarea și perfectarea schimbului de teren situat în localitatea Darova, schimb aprobat în favoarea tatălui său **OPREAN IOAN**, din Darova, nr. 241, în anul 1996 ;
 - Expunerea de motive nr. 6. 923 din 30.10.2019, a primarului comunei Darova;
 - Raportul de specialitate nr. 6. 960 din 31.10.2019, al Compartimentului Financiar –Contabilitate;
 - Raportul de specialitate nr. 6. 961 din 31.10.2019, al Compartimentului juridic ;
- prin care se propune, **spre aprobare**, schimbul de terenuri între comuna Darova și doamna **TĂNASE ANCUȚA**, din Darova nr. 241,;
- Rapoartele de avizare favorabile ale comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Darova cu nr.3 și cu nr.5;
 - Prevederile art.87 alin. (5) din OG 57/2019- privind codul administrativ;
 - Prevederile H.C.L. nr.3 d in 21 Martie 1996 – privind aprobarea schimbului de teren intre consiliul local al comunei Darova si numitul **Oprean Ioan**, din Darova nr.241;
 - Prevederile avizului nr. 338/24.10.1996 emis de ministerul agriculturii si admnistratiei prin care se avizeaza efectuarea schimbului de teren in judetul Timis intre domnul **Oprean Ioan si consiliul local al comunei Darova**;
 - Prevederile art. 31 si 51 din legea nr. 18/1991 privind fondul funciar-republicată;
 - Prevederile avizului nr. 1550/16.05.1996 emis de Directia Generala Pentru Agricultura si Alimentatie – judetul Timis, oficiul de cadastru si organizare a teritoriului, prin care se avizeaza efectuarea schimbului de teren in judetul Timis intre domnul **Oprean Ioan si consiliul local al comunei Darova**;
- În temeiul art.196 alin. (1) lit a) din OG 57/2019 privind codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Constată că terenul în suprafață de **2700mp**, înscris în cf nr.402942, situat în comuna Darova, aparține domeniului privat al comunei.

Art.2.- Însușește Raportul de evaluare nr. 6/29.11.2018 a terenului situat în comuna Darova, identificat în C.F. nr. 402942, nr. Cadastral 402942-proprietatea numitei **Tanase Ancuta** și al terenului situat în comuna Darova, identificat în C.F. nr.402811,nr. cadastral 402811-proprietatea comunei Darova, întocmit de Expertul evaluator domnul Leucea Lucian - Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Aprobă schimbul de terenuri între comuna Darova și doamna **Tănase Ancuța**, astfel:

- **Comuna Darova**, cedează terenul în suprafață de **2700mp**, domeniu privat al localității, înscris în CF 402811, identificat în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, situat în comuna Darova, cu o valoare de **1900 Euro** și primește terenul proprietatea numitei Tănase Ancuța, din Darova, nr. 241;

- Numita **Tănase Ancuța**, cedează terenul în suprafață de **2700mp**, proprietatea privată a ei, înscrisă în CF nr. 402942, identificat în Anexa nr.3 la hotărâre, situat în comuna Darova, cu o valoare de **900 Euro** și primește terenul proprietate a comunei Darova.

Art.4.- Numita **Tănase Ancuța**, din Darova nr. 241, se obliga sa achite contravaloarea sultei de **1000 euro** la cursul BNR în ziua achitării întrgime, ca diferenta de valoarea a terenului primit.

Art.5.- Împuternicește primarul comunei Darova, să semneze contractul de schimb, în condițiile achitarii in intregime a sultei prevăzută la art. 4, iar numita Tănase Ancuța se obligă să achite taxele notariale în întregime.

Art.6.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Darova.

Art.7.Persoana nemulțumită de prezentul act administrativ, se poate adresa cu plângere instanței de contencios administrativ competente, în condițiile legii nr. 554/2004- legea contenciosului administrativ.

Art.8.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județ Timiș;
- Primarul comunei Darova;
- D-na. Tănase Ancuța, din Darova, nr. 241;
- Afișare publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VODĂ SORIN-OLIVIU
Consilier local

Vede



Contrasemnează,
Secretar general,
Jr. Năfărean Marioara