

HOTĂRÂREA nr. 29 din 11.03.2019

privind vânzarea către numiții **GÎRBULEȚ SIMION** și soția **GÎRBULEȚ MARIA** a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. 997 / 13. 02.2019 formulată de către numiții **GÎRBULEȚ SIMION** și soția **GÎRBULEȚ MARIA** (Darova, nr. 225); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 403637 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 18 din 21.03.2016 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova; Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții **GÎRBULEȚ SIMION** și soția **GÎRBULEȚ MARIA** a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora, avizat favorabil de către secretarul comunei doamna NĂFĂREAN MARIOARA;

În conformitate cu prevederile: art.36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale- cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul: art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale- cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se vinde numiților **GÎRBULEȚ SIMION** (CNP 1640313270024) și soția **GÎRBULEȚ MARIA** (CNP 2660721270019), domiciliați în județul Timiș, comuna Darova, sat Darova, nr.225, terenul în suprafață de **1439 mp** care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, înscris în cartea funciară la numărul 403637 Darova (c.f. vechi 1834), număr topografic 403637 (nr.top. vechi 347-349/a), teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acestora.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului este de **2.144,11 euro** (1,49 euro/mp x 1439 mp = 2.144,11 euro) la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2019 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4. Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

Instituției Prefectului Județului Timiș;

Primarului Comunei Darova;

Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;

Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;

Domnilor **GÎRBULEȚ SIMION** și soția **GÎRBULEȚ MARIA**, din Darova, nr. 225 (2 exemplare).

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință

Consilier local,

USCIUC GHEORGHE



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul Comunei Darova,

jr. NĂFĂREAN MARIOARA