

HOTĂRÂREA nr. 24 din 11.03.2019

privind vânzarea către numitul **DZITAC VASILE** a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea tabulară a acestuia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr. 433 / 11.10.2018 formulată de către numitul **DZITAC VASILE**, (Darova, nr.238, județul TIMIȘ); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 402063 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 18 din 21.03.2016 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova (Anexa 2.5., poziția 146, nr. Inventar 10374); Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentul financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna **CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA**, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numitul **DZITAC VASILE** a terenului aferent unei construcții aflate în proprietate tabulară a acestuia, avizat favorabil de către secretarul comunei doamna **NĂFĂREAN MARIOARA** ;

În conformitate cu prevederile: art.36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale- cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul: art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale- cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se vinde numitul **DZITAC VASILE** (CNP 1900916351575) domiciliat în județul Timiș, comuna Darova, sat Darova, nr.238, terenul în suprafață de 1463 mp care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, înscris în cartea funciară la numărul 402063 Darova, număr topografic 402063, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea tabulară a acestuia.

**Art.2.** Prețul de vânzare al terenului este de **1.638,56 euro** ( 1,12 euro/mp x 1463 mp = 1.638,56 euro) la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2019 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

**Art.3.** Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:  
Instituției Prefectului Județului Timiș;  
Primarului Comunei Darova;  
Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;  
Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;  
Domnului **DZITAC VASILE**, din Darova, nr. 238 (2 exemplare).

Consiliul Local al Comunei Darova  
Președinte de ședință  
Consilier local,  
**USCIUC GHEORGHE**



Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretarul Comunei Darova,  
jr. **NĂFĂREAN MARIOARA**