

**HOTĂRÂREA nr. 22 din 11.02.2019**

privind vânzarea către numiții **TRUFAȘ DANIEL** și **TRUFAȘ MONICA** a terenului aferent unei construcții aflate în proprietatea acestora

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:**

Având în vedere: Cererea nr. 7687 / 3.12.2018 formulată de către numiții **TRUFAȘ DANIEL** și **TRUFAȘ MONICA**, (Darova, nr.137 și nr. 125A); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 400943 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova cu nr. 18 din 21.03.2016 privind stabilirea prețului de vânzare a terenurilor situate în intravilanul localității Darova și H.C.L. nr. 9 din 21.02.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova (Anexa 2.5., poziția 92, nr. Inventar 10320); Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului financiar din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna CIURESCU ILEANA-LUMINIȚA, în calitate de inspector principal); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către numiții **TRUFAȘ DANIEL** și **TRUFAȘ MONICA** a terenului aferent unei construcții aflate în proprietate a acestuia, avizat favorabil de către secretarul comunei doamna NĂFĂREAN MARIOARA;

În conformitate cu prevederile: art.36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale- cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul: art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale- cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se vinde numiților **TRUFAȘ DANIEL** (CNP 1840804205573) și **TRUFAȘ MONICA** (CNP 2890815201630) domiciliați în județul Timiș, comuna Darova, sat Darova, nr.137 și nr. 125A, terenul în suprafață de 1439 mp care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, înscris în cartea funciară la numărul 400943 Darova, număr topografic 400943, teren care este aferent casei de locuit aflată în proprietatea acestora.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului este de 1.928,26 euro ( 1,34 euro/mp x 1439 mp = 1.928,26 euro) la cursul BNR din ziua plății și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2019 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4. Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

Instituției Prefectului Județului Timiș;

Primarului Comunei Darova;

Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;

Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;

Domnilo **TRUFAȘ DANIEL** și **TRUFAȘ MONICA**, din Darova, nr. 137 și nr. 125A (2 exemplare).

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:  
Consilier local,  
USCIUC GHEORGHE



Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretarul Comunei Darova,  
jr. NĂFĂREAN MARIOARA