

HOTĂRÂREA nr. 70 din 07.12.2018

privind constituirea unui drept real de folosință asupra unei suprafețe de teren intravilan de 1 mp în scopul amplasării unei antene GPS de către Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr.290/29.11.2018 formulată de către Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP” Timișoara (înregistrată la Primăria Comunei Darova sub nr.7644/29.11.2018) prin care solicită constituirea unui drept real de folosință asupra unei suprafețe de 1 mp teren situat în intravilanul localității Darova, lângă magazia de lemne a Primăriei Comunei Darova, în scopul amplasării unei Antene RTK BAZA RADIO STARFIRE 6000 – John Deere pentru monitorizarea GPS a utilajelor agricole John Deere pe care solicitanta le are în proprietate și pe care le folosește pentru activitatea agricolă de cultivare a terenului agricol extravilan în suprafață de aproximativ 600 ha; Planul de încadrare în zonă pe care este evidențiată suprafața de 1 mp care se solicită a fi atribuită în folosință; Extrasul de carte funciară a terenului în cauză; Raportul de propuneri inițiat de către Primarul Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat favorabil de către compartimentul cadastru din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către domnul Nicolae Viorel, în calitate de subinginer); Proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept real de folosință asupra unei suprafețe de teren intravilan de 1 mp în scopul amplasării unei antene GPS de către Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP”, proiect de act normativ care a fost supus aprobării Consiliului Local al Comunei Darova în procedura de urgență prevăzută și reglementată de art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și de art.44 alin.(1) teza finală din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

În conformitate cu prevederile: art.36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art.124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

În temeiul: art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se concesionează suprafața de 1 mp din terenul aferent Primăriei Comunei Darova (lângă magazia de lemne a Primăriei Comunei Darova) situat în intravilanul localității Darova, înscris în cartea funciară la numărul 400476 Darova (c.f. vechi 20001), cu nr.cad.50004 și nr.top.441-443, cvartal 10, în suprafață totală de 2.894 mp (așa cum este evidențiată pe Planul de încadrare în zonă anexat hotărârii), Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP” Timișoara (CUI RO 26310889).

(2) Concesionarea terenului se face în scopul amplasării unei Antene RTK BAZA RADIO STARFIRE 6000 – John Deere pentru monitorizarea GPS a utilajelor agricole John Deere pe care Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP” Timișoara le are în proprietate și pe care le folosește pentru prestarea serviciilor de agricultură.

Art.2. (1) Concesionarea terenului se face pentru o perioadă de 5 de ani cu posibilitatea prelungirii acesteia.

(2) Dreptul de folosință constituit prin prezenta hotărâre poate înceta înainte de termenul prevăzut la alineatul precedent în cazul în care interesul național sau local o impune sau în cazul în care Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP” Timișoara nu respectă condițiile legale și cele contractuale pentru realizarea scopului prevăzut la art.1 alin.(2) din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Pentru folosința suprafeței de 1 mp teren se va plăti anual o redevență în cuantum de 250 de euro.

(2) De asemenea, Cooperativa Agricolă „EUROAGRICOOP” Timișoara va achita anual suma de 200 lei care reprezintă costul energiei electrice consumată pentru funcționarea

echipamentului tehnic ce va fi instalat, cost stabilit pe baza datelor cuprinse în cartea tehnică a echipamentului care poate fi modificat pe perioada contractuală dacă prețul energiei electrice se va modifica substanțial și va depăși suma estimată inițial la 200 lei / an.

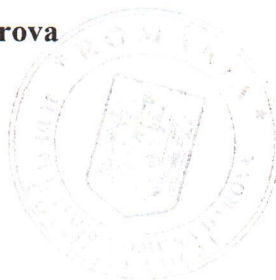
Art.4. Contractul de concesiune se va încheia în regim de urgență, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova.

Art.5. Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Primarului Comunei Darova;
- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentului impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentului cadastru din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova (în vederea redactării contractului de concesiune).

Consiliul Local al Comunei Darova

Președinte de ședință:
Consilier local,
RADU NICOLAE

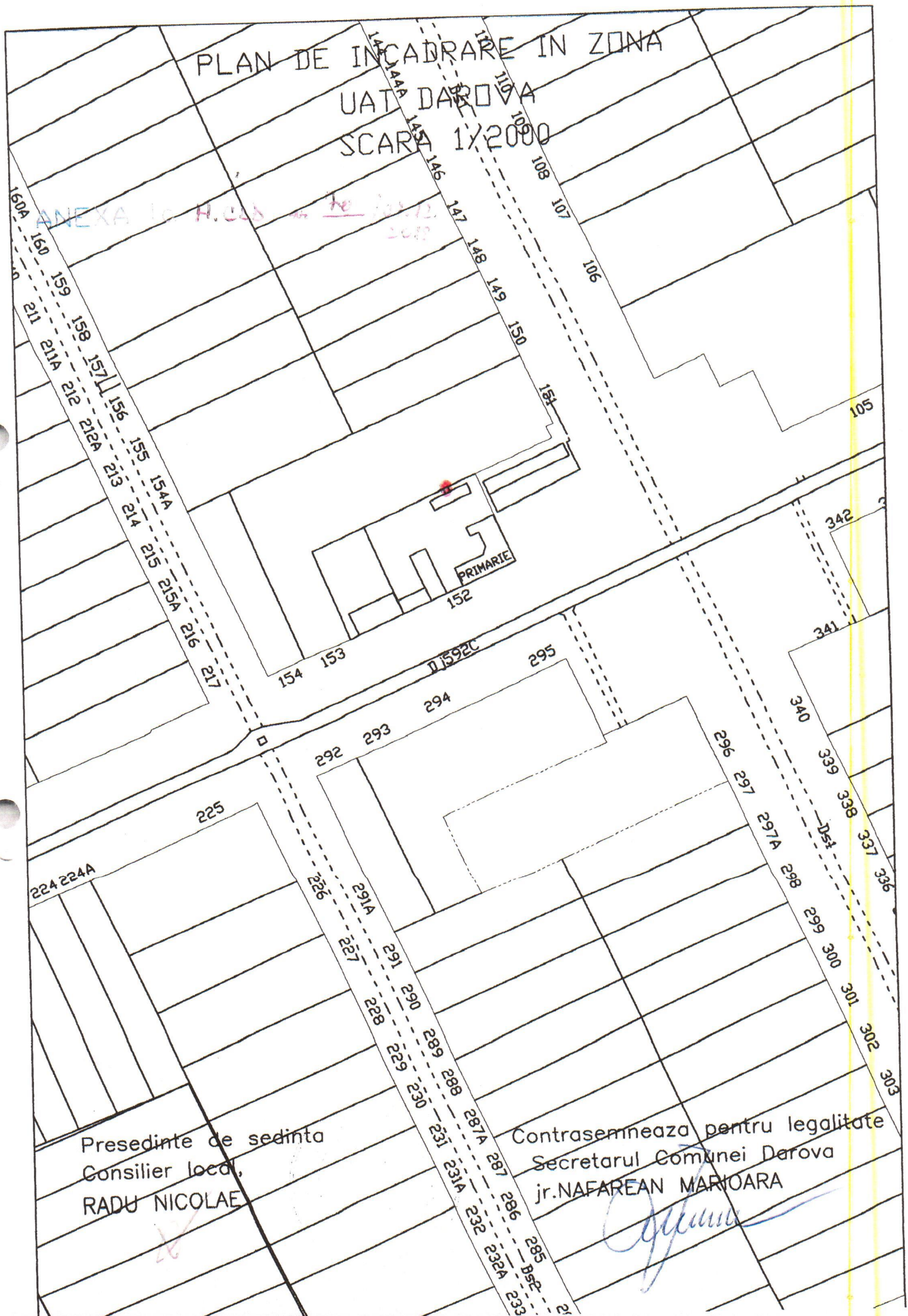


X

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul Comunei Darova,
jr. NĂFĂREAN MARIOARA

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
UAT DAROVA
SCARA 1/2000

ANEXA la H.C.S. nr. 76/2012
2018



Presedinte de sedinta
Consilier local,
RADU NICOLAE

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretarul Comunei Darova
jr.NAFAREAN MARIOARA