

HOTĂRÂREA nr. 20 din 23.03.2017

privind vânzarea către soții Muntean Constantin-Cătălin și Muntean Alina-Lavinia a terenului aferent construcției proprietate a acestora

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAROVA din JUDEȚUL TIMIȘ:

Având în vedere: Cererea nr.1589/13.03.2017 formulată de către soții Muntean Constantin-Cătălin și Muntean Alina-Lavinia (Darova, nr.194); Extrasul de carte funciară al imobilului înscris la numărul 402152 Darova; Hotărârea Consiliului Local al Comunei Darova nr.128/17.12.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Darova (Anexa 2.5., poziția 142); Raportul de inițiativă al Primarului Comunei Darova, domnul Tilihoi Sorin, avizat de către compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova (dat de către doamna Tilihoi Loredana, în calitate de consilier juridic); Proiectul de hotărâre privind vânzarea către soții Muntean Constantin-Cătălin și Muntean Alina-Lavinia a terenului aferent construcției proprietate a acestora, proiect de act normativ care a fost supus aprobării Consiliului Local al Comunei Darova în procedura de urgență prevăzută și reglementată de art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și de art.44 alin.(1) teza finală din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

În conformitate cu prevederile: art.36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

În temeiul: art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se vinde soților **Muntean Constantin-Cătălin** (CNP 1900419115187) și **Muntean Alina-Lavinia** (CNP 2910116351576), domiciliati în județul Timiș, comuna Darova, sat Darova, nr.194, a terenului în suprafață de 1.833 mp care este proprietatea privată a Comunei Darova, situat în intravilanul localității Darova, înscris în cartea funciară la numărul 402152 Darova, număr topografic 402152, teren care este aferent casei de locuit P cu numărul 194 (tabulară).

Art.2. Prețul de vânzare al terenului este contravaloarea în lei a sumei de **9.620,35 lei** (5,25 lei/mp) și poate fi achitat în rate, fiind valabil până la data de 31.12.2017 (după această dată intervine actualizarea valorii de circulație a terenurilor însușită prin hotărâre a consiliului local).

Art.3. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică după achitarea integrală a prețului de cumpărare al terenului și va fi semnat de către Primarul Comunei Darova sau de către un împuternicit al acestuia.

Art.4. Prezenta hotărâre se arhivează (în dosarul de ședință și în dosarul de hotărâri) și se comunică de către Secretarul Comunei Darova:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Darova;
- Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Compartimentul taxe și impozite din cadrul Primăriei Comunei Darova;
- Soților Muntean Constantin-Cătălin și Muntean Alina-Lavinia (2 exemplare).

Președinte de ședință:
Consilier local,
CIUCAN TIBERIU-SILVIU



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul Comunei Darova,
jr. **NĂFĂREAN MARIOARA**

